

\$525,000 - Beautiful House To Remodel In Exclusive Gated Community, Ciudad Colon

MLS® #costa_rica_22057

\$525,000

5 Bedroom, 4.00 Bathroom, 900 Sqm
Residential on 1602.00 Sqm

, Ciudad Colon, San Jose

Located in one of the most exclusive areas of Ciudad Colón, this property offers a unique opportunity for those looking for a home with great renovation potential. Situated within a private and secure gated community, the house sits at the end of a cul-de-sac, providing exceptional privacy and tranquility. The property features ample buildable space, perfect for expanding or redesigning the home to your preferences. Enjoy stunning panoramic views of the surrounding mountains and natural landscape. Built with a solid structure, the house serves as an excellent foundation for a remodeling project. It also boasts beautiful gardens that add charm and a welcoming atmosphere throughout the property. If you're looking for a high-potential investment in a premium location, this is an opportunity you won't want to miss.

Ubicada en una de las zonas más exclusivas de Ciudad Colón, esta propiedad ofrece una oportunidad única para quienes buscan un hogar con gran potencial de renovación. Situada dentro de un condominio privado y seguro, la casa se encuentra al final de una rotonda, lo que le brinda un nivel excepcional de privacidad y tranquilidad. La propiedad destaca por sus amplias zonas constructivas, ideales para ampliar o rediseñar la residencia según tus gustos y necesidades. Disfruta de vistas impresionantes hacia las montañas y el entorno natural que rodea el



condominio.Construida con una estructura sólida, esta casa es una excelente base para un proyecto de remodelación. Además, cuenta con hermosos jardines que aportan frescura y un ambiente acogedor en cada rincón del terreno.Si buscas una inversión con alto potencial en una ubicación privilegiada, esta es una opción que no puedes dejar pasar.

Built in 2015

Essential Information

MLS® #	costa_rica_22057
Price	\$525,000
Bedrooms	5
Bathrooms	3.5
Half Baths	1
Total Baths	4
Building Sqm	900
Lot Sqm	1,602.00
Year Built	2015
Type	Residential
Status	Active

Community Information

Address	Beautiful House To Remodel In Exclusive Gated Community
City	Ciudad Colon
State	San Jose

Amenities

Amenities	Clubhouse / Casa Club, Community Pool / Piscina Comun, Gym / Gimnasio, Tennis Court / Cancha de Tenis
Features	Mountain View, 24/7 Security / Seguridad 24/7, Balcony / Balcon, Deck / Terraza, Controlled Access/ Acceso Controlado, Garden Area/ Jardin, Gated Community/ Comunidad Cerrada, Laundry Room/ Lavanderia, Appliances / Linea Blanca, Covered Parking/ Parqueos Techados, High Speed Internet Available, Storage / Bodega, Office- Multipurpose Room, Walk-in Closet, Water Heater, Visitor Parking
# of Garages	3
Has Pool	Yes

Interior

of Stories 3

Additional Information

Date Listed October 1st, 2025