

\$2,200 - Beautiful New Two Level House In Guachipelin For Rent, Escazu

MLS® #costa_rica_21885

\$2,200

3 Bedroom, 2.00 Bathroom, 241 Sqm
Residential Lease on 250.00 Sqm

, Escazu, San Jose

Beautiful New Two-Story House with Contemporary Design in a New Condominium in Guachipelín, Escazú

Located in the exclusive condominium in Guachipelín, Escazú, this stunning new home perfectly combines elegance and functionality with a contemporary design. Featuring a two-story layout, it offers ample space that maximizes comfort and modern living.

Exterior: The house's facade stands out with its clean, modern lines, utilizing materials such as glass, concrete, and wood for a sophisticated appearance. The front garden is thoughtfully designed to complement the contemporary style, while the backyard provides an ideal space for relaxation and outdoor entertaining.

Interiors: On the first level, upon entering, there is an elegant foyer that leads into a spacious and bright living area, with large windows allowing abundant natural light and offering views of the garden. The open and modern kitchen is equipped with state-of-the-art appliances, quartz countertops, and designer cabinetry, perfect for cooking enthusiasts and entertaining. The dining area, adjacent to the kitchen, offers a perfect setting for family dinners or gatherings with friends. The first level also includes a laundry area and a guest bathroom, as well as a multifunctional room that can serve as an office, gym, or additional bedroom depending on the owner's



needs.

On the second level, the private areas of the house are located. The master suite is a luxurious retreat, featuring a spacious bedroom, a large walk-in closet, and an en-suite bathroom with high-end finishes, such as a rain shower and a freestanding bathtub. Additionally, there are two more bedrooms that share a full bathroom, each with built-in closets and pleasant views.

Condominium Amenities: This new condominium in Guachipelín offers a range of top-tier amenities, including:

24/7 Security: With security personnel and surveillance systems to ensure residents' peace of mind.

Recreational Areas: Common areas such as swimming pools, sports courts, and playgrounds for children.

Social Club: A clubhouse with event rooms, a fully equipped gym, and recreational areas for community gatherings and activities.

Green Spaces: Gardens and walking paths that provide a natural and relaxing environment.

The location in Guachipelín, Escazú adds additional value, with easy access to shopping centers, high-end restaurants, schools, and major roads.

In summary, this house offers a modern and comfortable lifestyle in one of Escazú's most sought-after areas, ideal for those looking for elegance, functionality, and a secure, well-equipped community.

Hermosa Casa Nueva de Dos Niveles con Diseño Contemporáneo en Condominio Nuevo en Guachipelín de Escazú

Ubicada en el exclusivo condominio de Guachipelín, Escazú, esta impresionante casa nueva combina a la perfección elegancia y funcionalidad con un diseño contemporáneo. Con una distribución de dos niveles, ofrece un

amplio espacio que maximiza el confort y el estilo de vida moderno.

Exteriores: La fachada de la casa destaca por sus líneas limpias y modernas, con un uso estratégico de materiales como el vidrio, el concreto y la madera que le confiere una apariencia sofisticada. El jardín frontal está cuidadosamente diseñado para complementar el estilo contemporáneo, mientras que el patio trasero ofrece un espacio ideal para el esparcimiento y el entretenimiento al aire libre.

Interiores: En el primer nivel, al ingresar, se encuentra un elegante vestíbulo que da paso a una sala de estar espaciosa y luminosa, con grandes ventanales que permiten la entrada de abundante luz natural y ofrecen vistas al jardín. La cocina, abierta y moderna, está equipada con electrodomésticos de última generación, encimeras de cuarzo y armarios de diseño, ideal para los amantes de la cocina y el entretenimiento. La zona de comedor, adyacente a la cocina, proporciona un ambiente perfecto para cenas familiares o reuniones con amigos.

El primer nivel también incluye un área de lavandería y un baño de visitas, además de una habitación multifuncional que puede servir como oficina, gimnasio o dormitorio adicional según las necesidades del propietario.

En el segundo nivel, se encuentran las áreas privadas de la casa. La suite principal es un refugio lujoso, con un amplio dormitorio, un vestidor de gran tamaño y un baño en suite con acabados de alta gama, como una ducha tipo lluvia y una bañera independiente.

Además, hay dos dormitorios adicionales que comparten un baño completo, cada uno con armarios empotrados y vistas agradables.

Amenidades del Condominio: Este nuevo condominio en Guachipelín ofrece una gama de amenidades de primer nivel, que incluyen:

Seguridad 24/7: Con personal de seguridad y sistemas de vigilancia para garantizar la

tranquilidad de los residentes.

Áreas Recreativas: Espacios comunes como piscinas, canchas deportivas y áreas de juegos para niños.

Club Social: Un club house con salón de eventos, gimnasio totalmente equipado y zonas de esparcimiento para reuniones y actividades comunitarias.

Áreas Verdes: Jardines y senderos para caminatas, que proporcionan un entorno natural y relajante.

La ubicación en Guachipelín de Escazú añade un valor adicional, con fácil acceso a centros comerciales, restaurantes de alta gama, colegios y principales vías de comunicación.

En resumen, esta casa ofrece un estilo de vida moderno y cómodo en una de las zonas más cotizadas de Escazú, ideal para quienes buscan elegancia, funcionalidad y una comunidad segura y bien equipada.

Built in 2024

Essential Information

MLS® #	costa_rica_21885
Price	\$2,200
Bedrooms	3
Bathrooms	1.5
Half Baths	1
Total Baths	2
Building Sqm	241
Lot Sqm	250.00
Year Built	2024
Type	Residential Lease
Status	Active

Community Information

Address	Beautiful New Two Level House In Guachipelin For Rent
City	Escazu
State	San Jose

Amenities

Features	Air Conditioners in Bedrooms
	Brand New Home
	Exclusive Condominium
	Unique Amenities
# of Garages	2

Interior

# of Stories	2
--------------	---

Additional Information

Date Listed	September 16th, 2024
-------------	----------------------