

\$585,000 - Beautiful Lot In Alto De Las Palomas, Santa Ana

MLS® #costa_rica_18221

\$585,000

0 Bedroom, Bathroom,
Land on 678000.00 Sqm

, Santa Ana, San Jose

Imagine a beautiful plot located in an exclusive area, where nature unfolds in its maximum expression. This land, with a slight slope, offers a unique opportunity to create your own dream oasis. Surrounded by majestic mountains and lush vegetation, this plot guarantees an exceptional visual experience in all directions.

From the top of the terrain, you can contemplate an impressive panorama, where the green of the forests blends with the intense blue of the sky. Around, tranquility reigns, only interrupted by the whisper of the leaves moved by the gentle breeze. This natural environment offers a sense of peace and serenity, ideal for those seeking to escape the hustle and bustle of everyday life.

The plot, with its gentle slope, provides the perfect canvas for the construction of a residence that integrates harmoniously with the environment. Local regulations allow for the construction of up to 10% of the land, providing enough space to design a spacious and welcoming home. In addition, construction of up to three levels is allowed, which means that the available space can be maximized without compromising the stunning views offered by the location.

Imagine waking up each morning with the sun filtering through the trees and enjoying breakfast on your terrace while contemplating



the surrounding landscape. At night, you can relax under a starry sky, away from the noise of the city, and let yourself be enveloped by the peace that only nature can offer.

In summary, this beautiful sloping plot in an exclusive area not only offers the opportunity to build the house of your dreams, but also the possibility of living immersed in a natural environment of incomparable beauty.

Imagínate un hermoso lote situado en una zona exclusiva, donde la naturaleza se despliega en su máxima expresión. Este terreno, con una ligera pendiente, ofrece una oportunidad única para crear tu propio oasis de ensueño. Rodeado por majestuosas montañas y exuberante vegetación, este lote garantiza una experiencia visual excepcional en todas las direcciones.

Desde la cima del terreno, se puede contemplar un panorama impresionante, donde el verde de los bosques se mezcla con el azul intenso del cielo. Alrededor, la tranquilidad reina, solo interrumpida por el susurro de las hojas movidas por la brisa suave. Este entorno natural ofrece una sensación de paz y serenidad, ideal para quienes buscan escapar del bullicio de la vida cotidiana.

El lote, con su pendiente suave, proporciona el lienzo perfecto para la construcción de una residencia que se integre armoniosamente con el entorno. La normativa local permite la edificación de hasta un 10% del terreno, lo que brinda suficiente espacio para diseñar una casa espaciosa y acogedora. Además, se permite la construcción de hasta tres niveles, lo que significa que se puede aprovechar al máximo el espacio disponible sin comprometer las impresionantes vistas que ofrece el lugar. Imagina despertarte cada mañana con el sol filtrándose a través de los árboles y disfrutar de desayunos en tu terraza mientras contemplas el paisaje circundante. Por las noches, podrás relajarte bajo un cielo

estrellado, alejado del ruido de la ciudad, y dejarte envolver por la paz que solo la naturaleza puede ofrecer.

En resumen, este hermoso lote con pendiente en una zona exclusiva ofrece no solo la oportunidad de construir la casa de tus sueños, sino también la posibilidad de vivir inmerso en un entorno natural de una belleza incomparable.

v
v
v

Essential Information

MLS® #	costa_rica_18221
Price	\$585,000
Bathrooms	0.00
Lot Sqm	678,000.00
Type	Land
Status	Active

Community Information

Address	Beautiful Lot In Alto De Las Palomas
City	Santa Ana
State	San Jose

Additional Information

Date Listed	April 26th, 2024
-------------	------------------