

\$595,000 - Casa La Palmera With Swimming Pool, Escazu

MLS® #costa_rica_16025

\$595,000

3 Bedroom, 3.00 Bathroom, 352 Sqm

Residential on 514.00 Sqm

, Escazu, San Jose

Casa La Palmera is a beautiful Spanish Mediterranean style House for sale that offers an exceptional distribution of spaces, creating a comfortable and recreational environment ideal for the home. This property has a series of amenities that make it stand out: Located on a 514 m2 lot, with a construction of 352 m2. Garage: It has a covered garage entrance with electric gate for 2 vehicles, as well as space for another 2 within the property. Casa La Palmera has an Entertainment Area: Enjoy an excellent BBQ next to the pool, which has charming lighting and a Vinyl deck that ensures durability for 25 years without the need for maintenance. The garden is adorned with palm trees, creating a tropical atmosphere. Terrace with Bar: On the first level, there is a terrace with its own bar, perfect for meetings and celebrations. Open and Equipped Kitchen: The large living room and dining room are integrated into an open kitchen, equipped with microwave, oven, refrigerator and dishwasher. In addition, it has a large pantry, laundry area and a utility room with a bathroom. Additional Spaces: Also on the first level, there is a room that can function as an office or additional room, as well as a new Finnish sauna and a dining



area. Bedrooms and Bathrooms: On the second level, there are 3 bedrooms, each with its own bathroom and closet. The main room stands out for having a double shower and walk-in closet, as well as a large linen closet and additional storage. It also has a seating area. Comfort and Technology: The house has central air conditioning in all rooms, with a floor cooling system. Ceiling fans are also included in all rooms and on the terrace, as well as sound speakers on the first level and on the terrace. Extra Amenities: The property is surrounded by green areas and has a small orchard. In addition, all rooms have light blocking on the windows and blinds in the kitchen, as well as screens on windows and doors. Water Reserve: It has a 5,000 liter water reserve tank to guarantee supply at all times. This house offers a unique combination of elegance, comfort and functionality, making it an ideal option for those looking for an exceptional home in a Mediterranean setting. Come and see this comfortable Casa La Palmera where you will feel in the tropical atmosphere of Costa Rica

Se vende hermosa Casa La Palmera con estilo Española Mediterránea que ofrece una distribución excepcional de espacios, creando un ambiente confortable y recreativo ideal para el hogar. Esta propiedad cuenta con una serie de comodidades que la hacen destacar: Superficie: Ubicada en un lote de 514 m², con una construcción de 352 m². Garaje: Dispone de una entrada de garaje cubierta con portón eléctrico para 2 vehículos, además de espacio para otros 2 dentro de la propiedad. Casa La Palmera tiene un Área de Entretenimiento, para el disfrute de un excelente BBQ junto a la piscina, la cual cuenta con una iluminación encantadora y un deck de Vinyl que asegura durabilidad por 25 años sin necesidad de mantenimiento. El jardín está adornado con palmeras, creando un ambiente

tropical. Terraza con Bar: En el primer nivel, se encuentra una terraza con su propio bar, perfecta para realizar reuniones y celebraciones. Cocina Abierta y Equipada: La amplia sala y comedor se integran a una cocina abierta, equipada con microondas, horno, refrigerador y lavavajillas. Además, cuenta con una amplia alacena, área de pilas y un cuarto de servicio con baño. Espacios Adicionales: También en el primer nivel, se encuentra un cuarto que puede funcionar como oficina o habitación adicional, así como un nuevo sauna finlandés y un área de antecomedor. Dormitorios y Baños: En el segundo nivel, se encuentran 3 habitaciones, cada una con su propio baño y closet. La habitación principal destaca por contar con doble ducha y walk-in closet, además de un gran closet para blancos y almacenamiento adicional. También dispone de un área de estar. Confort y Tecnología: La casa cuenta con aire acondicionado central en todos los ambientes, con un sistema de enfriamiento por piso. También se incluyen abanicos de techo en todas las habitaciones y en la terraza, así como bocinas de sonido en el primer nivel y en la terraza. Casa La Palmera cuenta con comodidades extras: La propiedad está rodeada de áreas verdes y cuenta con un pequeño huerto. Además, todas las habitaciones cuentan con bloqueo de luz en las ventanas y persianas en la cocina, así como cedazo en ventanas y puertas. Reserva de Agua: Dispone de un tanque de reserva de agua de 5,000 litros para garantizar el suministro en todo momento. Esta casa ofrece una combinación única de elegancia, comodidad y funcionalidad, convirtiéndola en una opción ideal para quienes buscan un hogar excepcional en un entorno mediterráneo. Venga y conozca esta confortable Casa La Palmera donde se sentirá en el ambiente tropical de Costa Rica



Built in 2007

Essential Information

MLS® #	costa_rica_16025
Price	\$595,000
Bedrooms	3
Bathrooms	2.5
Half Baths	1
Total Baths	3
Building Sqm	352
Lot Sqm	514.00
Year Built	2007
Type	Residential
Status	Active

Community Information

Address	Casa La Palmera With Swimming Pool
City	Escazu
State	San Jose

Amenities

Features	24/7 Security
	Balcony
	BBQ Area
	Central A/C system
	Concrete block
	Kitchen Island
	Laundry Room
	24/7 Security
	BBQ Area
	Cable Available
	Central Air Cooling System
	Controlled Access

	Furnished
	garage
	Offices
	Pets Allowed
Has Pool	Yes

Interior

# of Stories	2
--------------	---

Additional Information

Date Listed	April 4th, 2024
-------------	-----------------